

28回目投稿分

A市S様邸外装修繕工事

～塗装・前編～

外壁塗装の工程に入る前に、高圧洗浄作業を行います。

これは外壁の表面についた汚れやほこり、カビや古い塗膜などを高圧の水流できれいに洗い流すために行います。

この作業をしっかりとっておかないと、最悪の場合、塗装の剥がれやめくれの原因となります。

そして洗浄作業の後は、下地補修作業を行います。

下地補修では、外壁のクラック(ひび割れ)を埋める「クラック補修」や、目地のシーリング打ち替え・打ち増しなどを行う「シーリング補修」、高圧洗浄で落としきれなかった汚れやサビ・コケ・古い塗膜などを、ヤスリを使用して除去する「ケレン作業」を行います。

また「ケレン作業」には、ツルツルとした塗装面をヤスリでわざとザラザラにし、塗料の密着性を高めるために行われる作業も含まれます。

この下地補修を行うことにより、塗料の密着性を高めることができ、塗膜を長持ちさせることができます。

そして、塗装箇所以外に塗料が付かないようにする「養生作業」を行い、いよいよ塗装の工程に入ります。

この続きは次回に・・・

【モスグリーンナチュラル】

現在、モスグリーンナチュラルでは一緒に働く仲間を募集しております！

詳しくは、DMよりお気軽にお問い合わせください💡

1枚目

今回の着工現場

外装修繕工事～塗装・前編～



Before



After

2 枚目

外壁塗装の工程に入る前に、高圧洗浄作業を行います。

表面についた汚れやほこり、カビや古い塗膜などを洗い流すために行います。



洗浄作業・屋根



洗浄作業・軒天



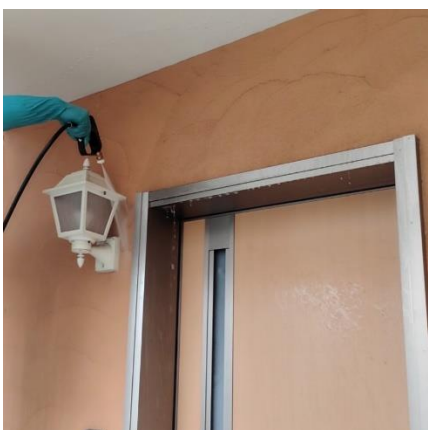
洗浄作業・バルコニー

3 枚目

洗浄作業をしっかりとっておかないと、
最悪の場合、塗装の剥がれやめくれの原因となります。



洗浄作業・外壁



洗浄作業・玄関周り



洗浄作業・庇

4 枚目

洗浄作業の後は、下地補修を行います。

こちらは屋根の破損箇所です。



施工前



防水シーリング材補修後

5 枚目

こちらは防水シーリング材が劣化していた破風部です。
劣化によって、シーリング材にひび割れが見られます。



施工前



防水シーリング材補修後

6 枚目

続いて、壁面のひび割れです。



施工前



樹脂モルタル補修後

7 枚目

ここまで屋根・防水シーリング・壁面補修と見てきましたが、
補修後をみて「あれれ？色が違うけど大丈夫？？？」と思った方はいませんか？
大丈夫なんです！！
この後、塗装作業に入りますので、補修箇所は目立たなくなります。
ご安心ください😊

※7 枚目に関しては、画像はなく文字だけでいきたいのですが、背景の色？か何か良いデザインがあったらお願いします💧

8 枚目

こちらは棟板金・樋のケレン作業です。

ヤスリ掛けをすることにより、塗料の密着性を高めることができます。



ケレン作業・棟板金



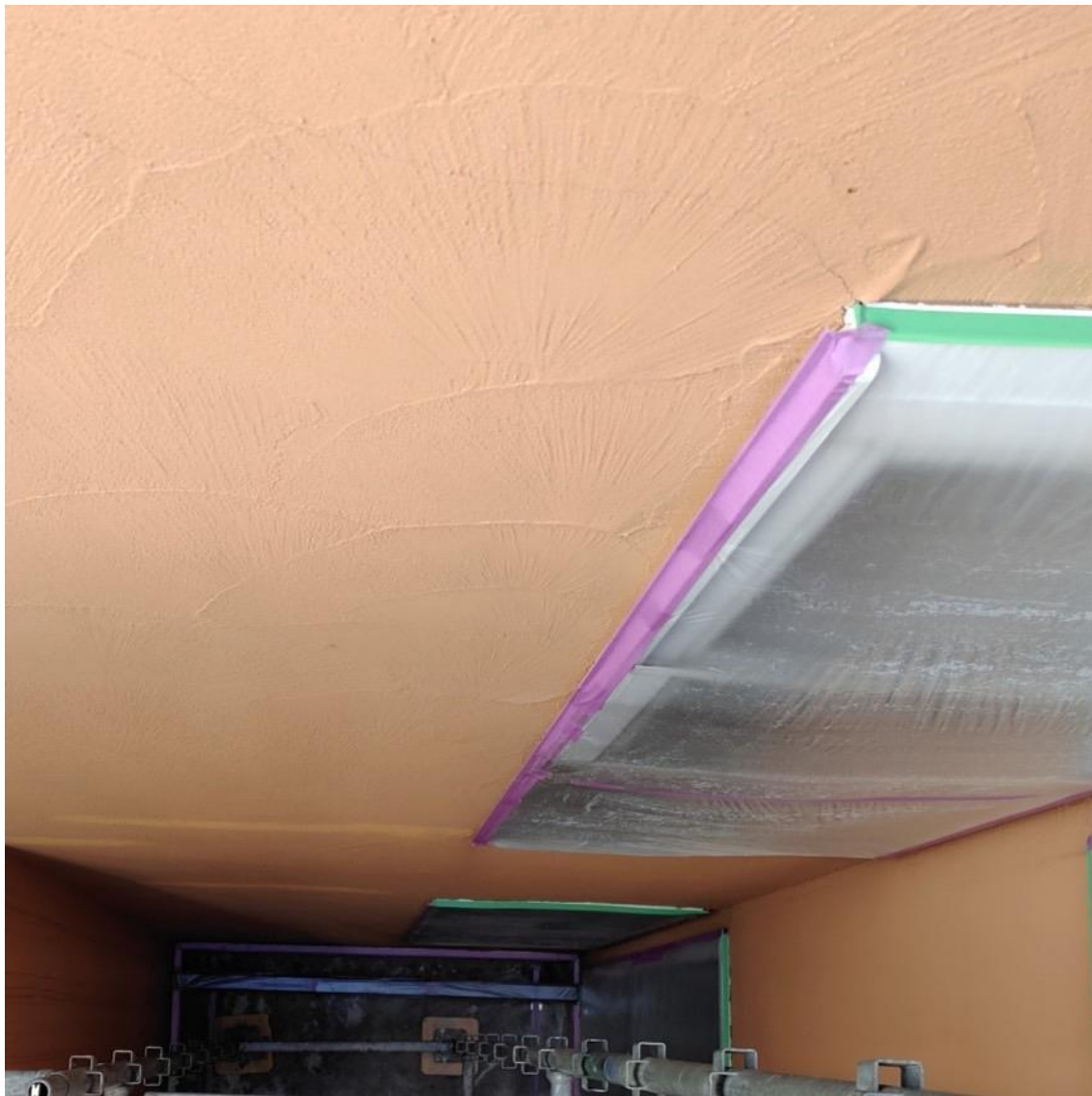
ケレン作業・軒樋



ケレン作業・竪樋

9 枚目

下地補修の後は、
塗装箇所以外に塗料が付かないようにする「養生作業」を行い、
いよいよ塗装の工程になります。
この続きは次回に・・・。



養生作業



公式LINEはじめました！

LINE



お友達登録で
特典プレゼント中！

アマモリトメル[®]

モスグリーンナチュラル
公式LINE